

**Erdleitungsprojekt A-Nord:
Rahmenregelung mit der Firma Amprion
21.02.2023**

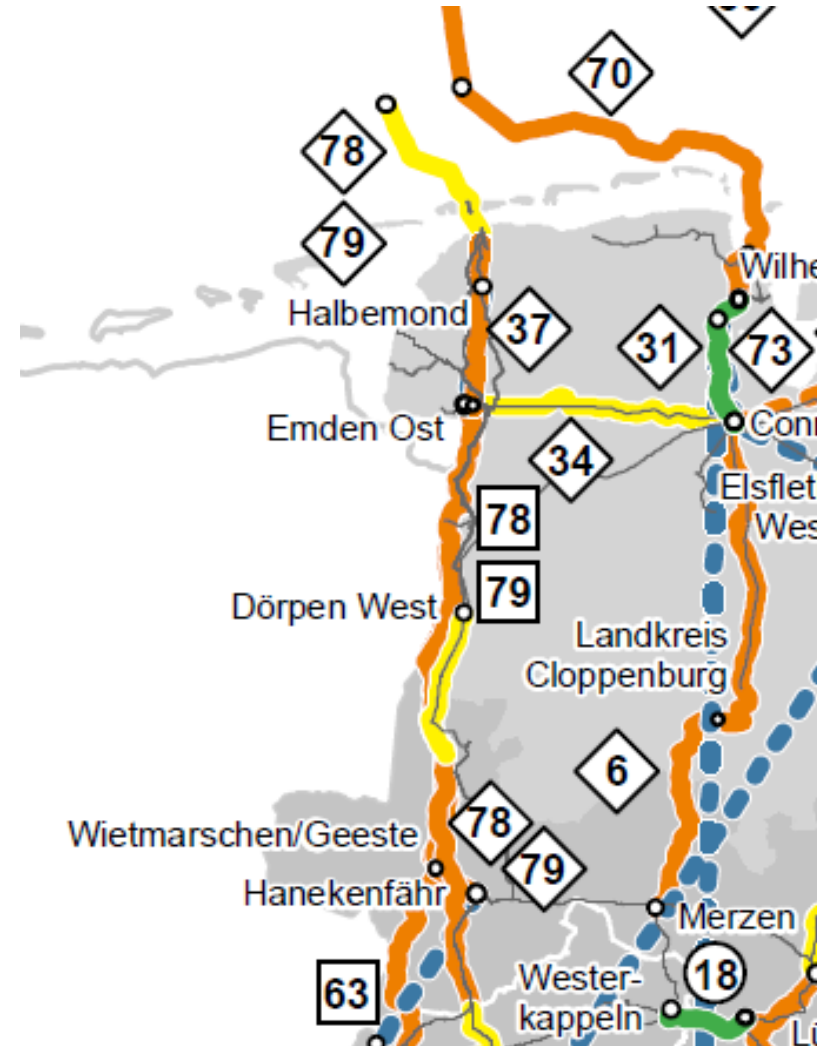
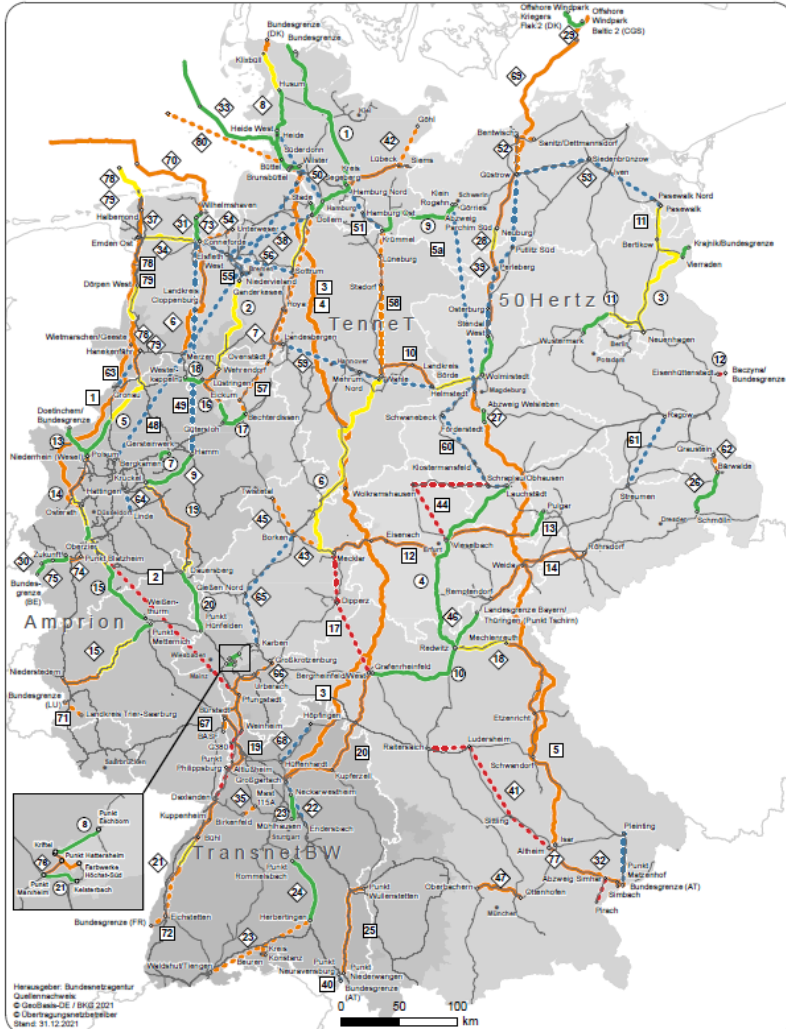
1. Überblick

Leitungsnetz Deutschland



Vereinigung
des Emsländischen Landvolkes e.V.

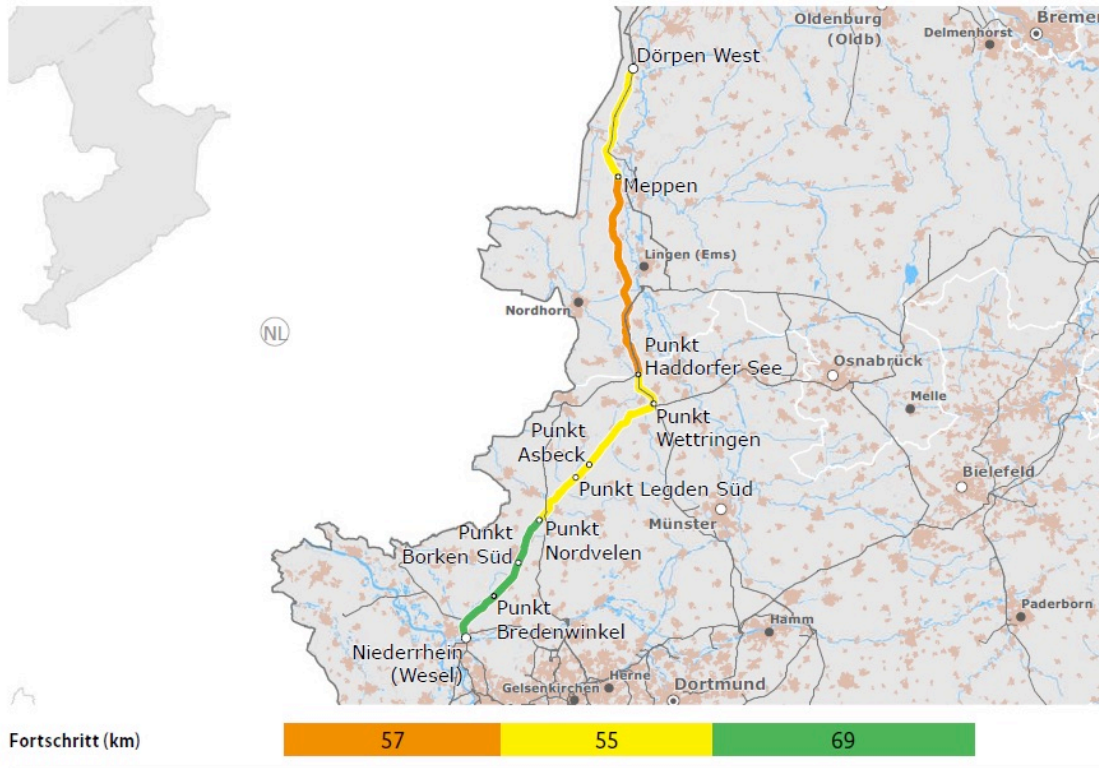
Stand der Vorhaben aus dem
Bundesbedarfsplangesetz (BBPIG) und dem
Energieleitungsausbaugesetz (EnLAG)
nach dem vierten Quartal 2021



Höchstspannungsleitung

Vorhaben 5

Dörpen West – Niederrhein



EnLAG, Vorhaben 5
Letzte Änderung: 30.09.2021

- realisierte Leitung
- genehmigte Leitung bzw. im Bau
- möglicher Verlauf (im/vor dem Planfeststellungsverfahren)
- bestehendes Übertragungsnetz

Herausgeber: Bundesnetzagentur
Quellennachweis:
© GeoBasis-DE / BKG 2021
© Übertragungsnetzbetreiber

0 10 20
km

Erdleitungsprojekt A-Nord

Vorhaben 1



Emden Ost – Osterath (A-Nord)



Fortschritt (km)

297

BBPIG, Vorhaben 1
Letzte Änderung: 03.12.2021

-  Trassenkorridor (im/vor dem Planfeststellungsverfahren)
-  bestehendes Übertragungsnetz

Erdleitungsprojekt A-Nord



Vereinigung
des Emsländischen Landvolkes e.V.

Landkreisgrenze Leer/Emsland – Gemeindegrenze



BBPIG 01

Auswahl ändern



hchnitt NDS2)

etwa 75 km | Niedersachsen | Amprion

Abschnitt NDS2

✓ **Bundesfachplanung**
Abschnitt B: Q1 2018 - Q3 2021

Planfeststellung
seit Q4 2021

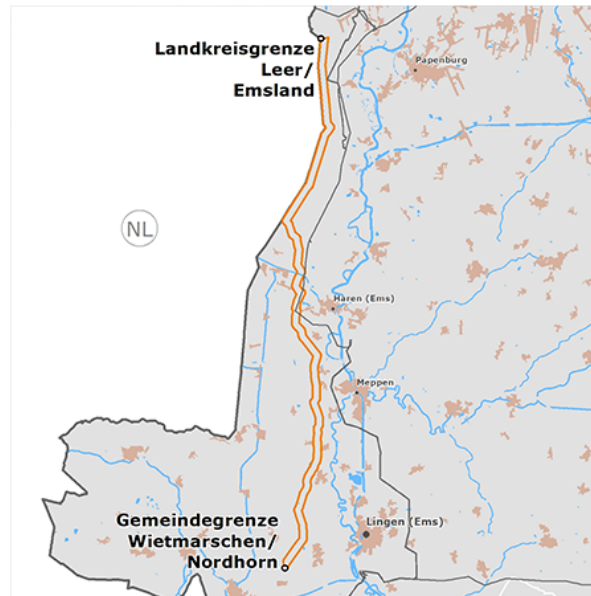
→ Verlauf

→ Steckbrief

→ Dokumente

Bau

Inbetriebnahme



BBPIG, Vorhaben 1
Abschnitt NDS2
Letzte Änderung: 08.10.2021

Trassenkorridor (im/vor dem Planfeststellungsverfahren)
bestehendes Übertragungsnetz

Herausgeber: Bundesnetzagentur
Quellenachweis:
© GeoBasis-DE / BKG 2021
© Übertragungsnetzbetreiber

0 5 10
km

Status

- ✓ Antrag auf Planfeststellung (Q4 2021)
- ✓ Antragskonferenz (Q4 2021)
- ✓ Festlegung des Untersuchungsrahmens (Q1 2022)
- Plan und Unterlagen
- Anhörungsverfahren
- Erörterungstermin
- Planfeststellungsbeschluss

Erdleitungsprojekt A-Nord



Vereinigung
des Emsländischen Landvolkes e.V.

Gemeindegrenze Wietmarschen/Nordhorn – I



BBPIG 01



Auswahl ändern

ein-Westfalen (Abschnitt NDS3)

etwa 30 km | Niedersachsen | Amprion

Abschnitt NDS3

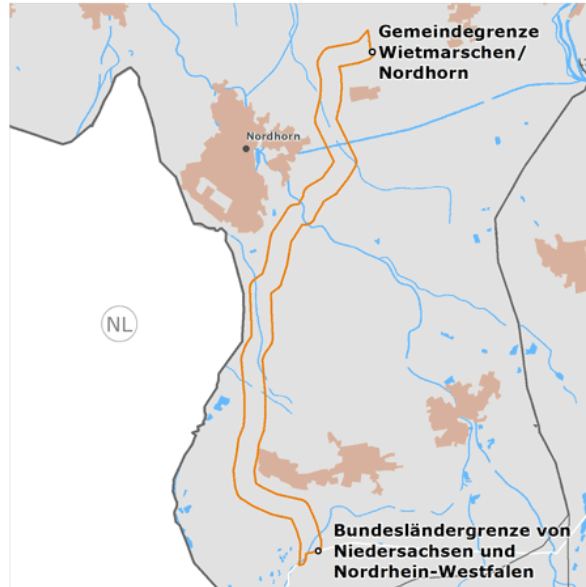
✓ **Bundesfachplanung**
Abschnitt C: Q1 2018 - Q2 2021

○ **Planfeststellung**
seit Q4 2021

- Verlauf
- Steckbrief
- Dokumente

● **Bau**

● **Inbetriebnahme**



BBPIG, Vorhaben 1
Abschnitt NDS3
Letzte Änderung: 03.12.2021

Herausgeber: Bundesnetzagentur
Quellennachweis:
© GeoBasis-DE / BKG 2021
© Übertragungsnetzbetreiber

Trassenkorridor (im/vor dem Planfeststellungsverfahren)
bestehendes Übertragungsnetz

0 1,5 3
km









Status

- ✓ Antrag auf Planfeststellung (Q4 2021)
- ✓ Antragskonferenz (Q1 2022)
- ✓ Festlegung des Untersuchungsrahmens (Q2 2022)
- Plan und Unterlagen
- Anhörungsverfahren
- Erörterungstermin Rechteckiges Ausschneiden
- Planfeststellungsbeschluss

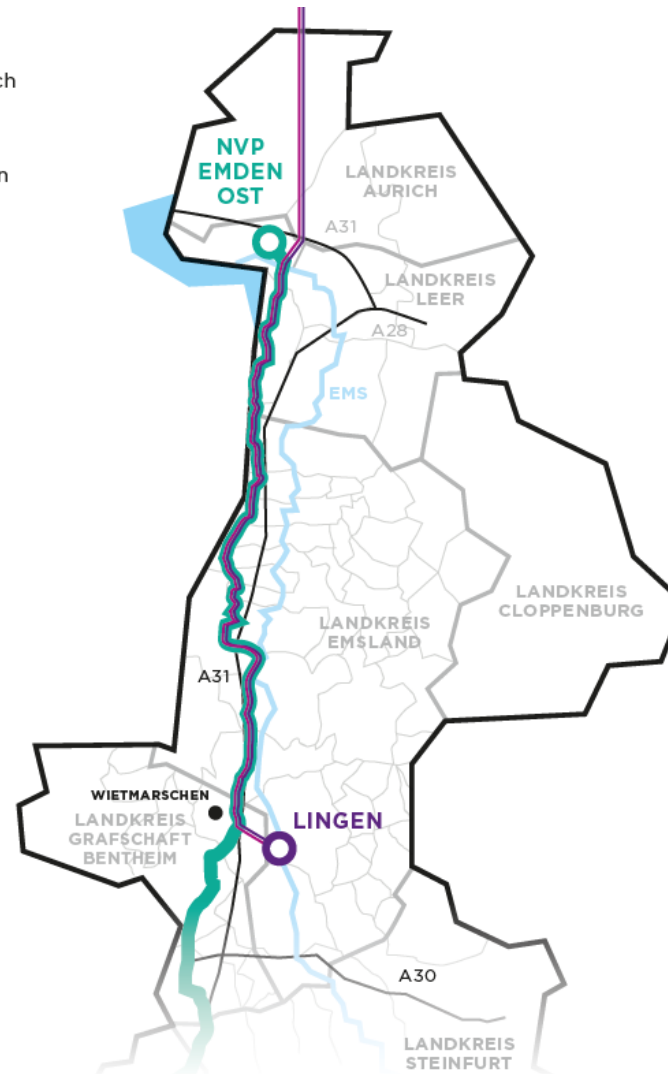
Erdleitungsprojekt A-Nord und DolWin 4 und BorWin 4

Die beiden geplanten Offshore-Anbindungssysteme werden auf der Landseite und größtenteils auch auf der Seeseite parallel zueinander installiert. Bei DolWin4 handelt es sich um eine rund 215 Kilometer lange Verbindung. Etwa 60 Kilometer davon verlaufen auf See. BorWin4 kommt insgesamt auf eine Trassenlänge von rund 280 Kilometern, etwa

TRASSENVERLAUF

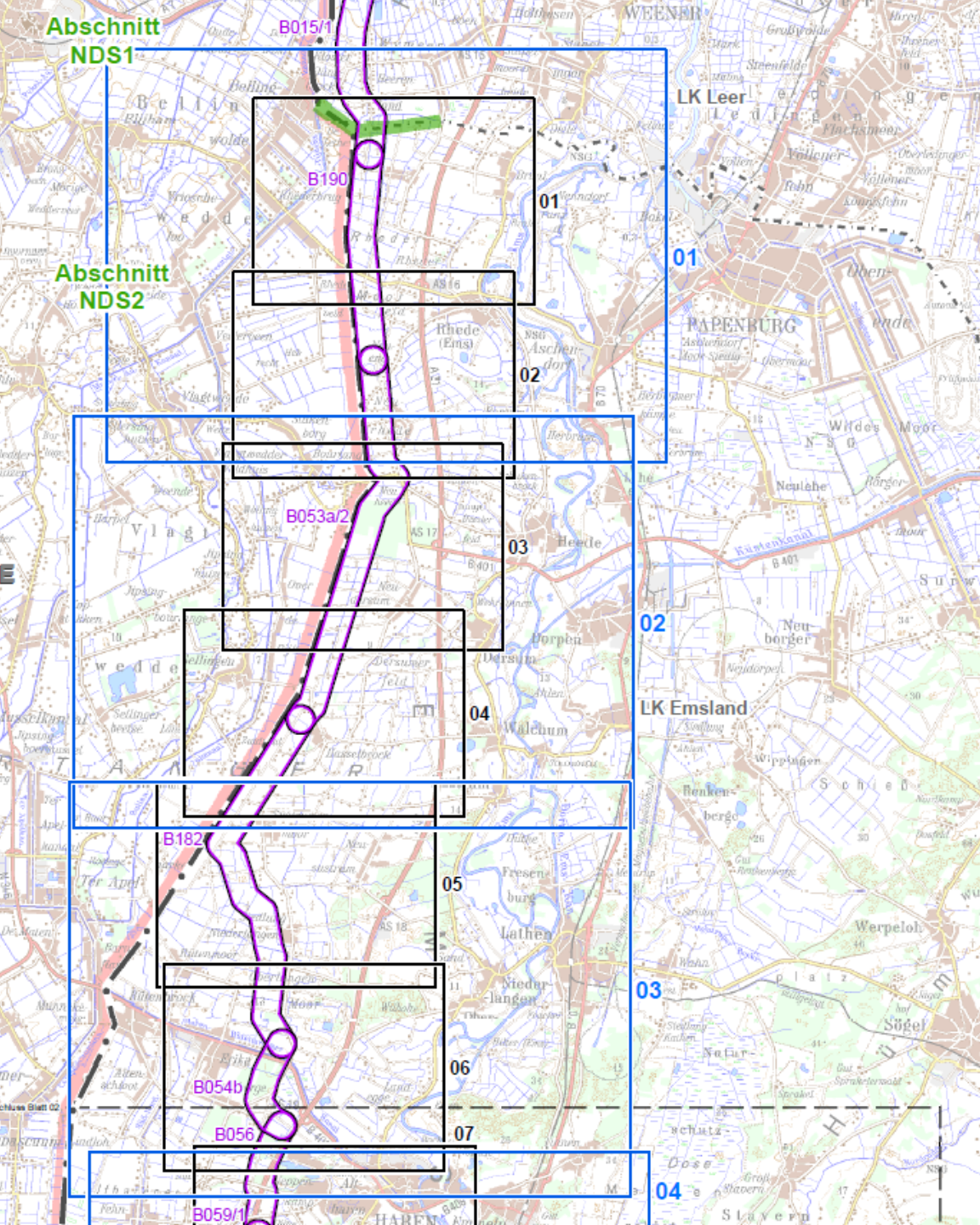
-  Trassenkorridor A-Nord
-  DolWin4
-  BorWin4
-  Netzverknüpfungspunkte
-  Gewässer
-  Landkreise
-  Gemeinden
-  Autobahnen und Bundesstraßen

Schematische Darstellung



**Abschnitt
NDS1**

**Abschnitt
NDS2**



- Höchstspannungsübertragungsleitungen
- BBPIG Vorhaben Nr. 1 - A-Nord (Emden Ost - Osterath)
 - BBPIG Vorhaben Nr. 78 – DolWin4 (Grenzkorridor II – Hanekenfähr)
 - BBPIG Vorhaben Nr. 79 – BorWin4 (Grenzkorridor II – Hanekenfähr)

Antrag auf Planfeststellung nach § 19 NABEG sowie nach § 26 S. 2 NABEG

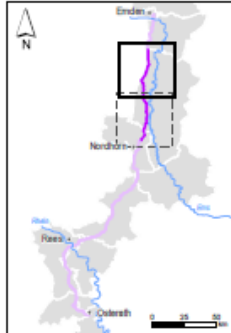
Plananlage 1: Übersicht mit Blattsschnitten
Abschnitt NDS2 | „Niedersachsen Mitte“

Legende

- Planung**
- Trassenkorridor gem. § 12 NABEG inklusive Segmentnummern und Koppelpunkten aus den Unterlagen gem. § 8 NABEG
 - Abschnittsgrenze Planfeststellung
 - Blattschnitte Plananlage 2 und 3
 - Blattschnitte Plananlage 4
 - Blattschnittgrenze angrenzender Blattschnitte

Verwaltungsgrenzen

- Staatsgrenze
- Landesgrenze
- Landkreis, kreisfreie Stadt



Auftraggeber: amprion
Amprion GmbH
Robert-Schuman-Straße 7
44283 Dortmund

Projekt: A-Nord, DolWin4, BorWin4
BBPIG Vorhaben Nr. 1 Emden Ost - Osterath, BBPIG Vorhaben Nr. 78 Grenzkorridor II – Hanekenfähr, BBPIG Vorhaben Nr. 79 Grenzkorridor II – Hanekenfähr

erstellt durch: LANGE
Ing.- und Planungsbüro LANGE GbR
Carl-Peschken-Straße 12
47441 Moers

Document: ANord_NDS2_§19_Plananlage1_Uebersicht_V1.0.pdf	
Blattgröße: 430 x 297 mm	Maßstab: 1:150.000
Bearbeitet: LMS	Stand: Oktober 2021, Vers. 1.0
Gezeichnet: WAL	Anlage: 1
Geprüft: JUS	Blattnummer: 01 von 02

Höchstspannungsübertragungsleitungen

- BBPIG Vorhaben Nr. 1 - A-Nord (Emden Ost - Osterath)
- BBPIG Vorhaben Nr. 78 – DoWin4 (Grenzkorridor II – Hanekenfähr)
- BBPIG Vorhaben Nr. 79 – BorWin4 (Grenzkorridor II – Hanekenfähr)


Antrag auf Planfeststellung nach § 19 NABEG sowie nach § 26 S. 2 NABEG


Plananlage 1: Übersicht mit Blattsnitten


Abschnitt NDS2 | „Niedersachsen Mitte“


Legende


Planung

 Trassenkorridor gem. § 12 NABEG inklusive Segmentnummern und Koppelpunkten aus den Unterlagen gem. § 8 NABEG


 Abschnittsgrenze Planfeststellung


 Blattsnitte Plananlage 2 und 3

 Blattsnitte Plananlage 4

 Blattsnittgrenze angrenzender Blattsnitte

Verwaltungsgrenzen

 Staatsgrenze

 Landesgrenze

 Landkreis, kreisfreie Stadt

 Blattsnittgrenze angrenzender Blattsnitte

 Blattsnittgrenze angrenzender Blattsnitte

 Blattsnittgrenze angrenzender Blattsnitte


 Blattsnittgrenze angrenzender Blattsnitte


 Blattsnittgrenze angrenzender Blattsnitte

 Blattsnittgrenze angrenzender Blattsnitte

 Blattsnittgrenze angrenzender Blattsnitte


 Blattsnittgrenze angrenzender Blattsnitte


 Blattsnittgrenze angrenzender Blattsnitte

 Blattsnittgrenze angrenzender Blattsnitte

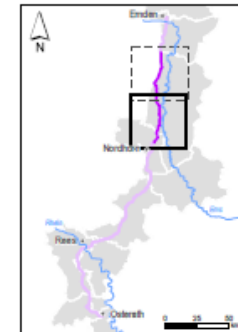
 Blattsnittgrenze angrenzender Blattsnitte

 Blattsnittgrenze angrenzender Blattsnitte

 Blattsnittgrenze angrenzender Blattsnitte

 Blattsnittgrenze angrenzender Blattsnitte

 Blattsnittgrenze angrenzender Blattsnitte



Auftraggeber
 amprion

Amprion GmbH
Robert-Schuman-Straße 7
44283 Dortmund

Projekt
A-Nord

DoWin4

BorWin4

BBPIG Vorhaben Nr. 1
Emden Ost - Osterath

BBPIG Vorhaben Nr. 78
Grenzkorridor II – Hanekenfähr

BBPIG Vorhaben Nr. 79
Grenzkorridor II – Hanekenfähr

erstellt durch

 LANGE

Ing.- und Planungsbüro LANGE GbR
Carl-Peschken-Straße 12
47441 Moers

Document: ANord_NDS2_§19_Plananlage_1_Übersicht_V1.0.pdf

Blattgröße: 420 x 297 mm

Maßstab: 1:150.000

Bearbeitet: LMG

Stand: Oktober 2021, Vers. 1.0

Gezeichnet: WAL

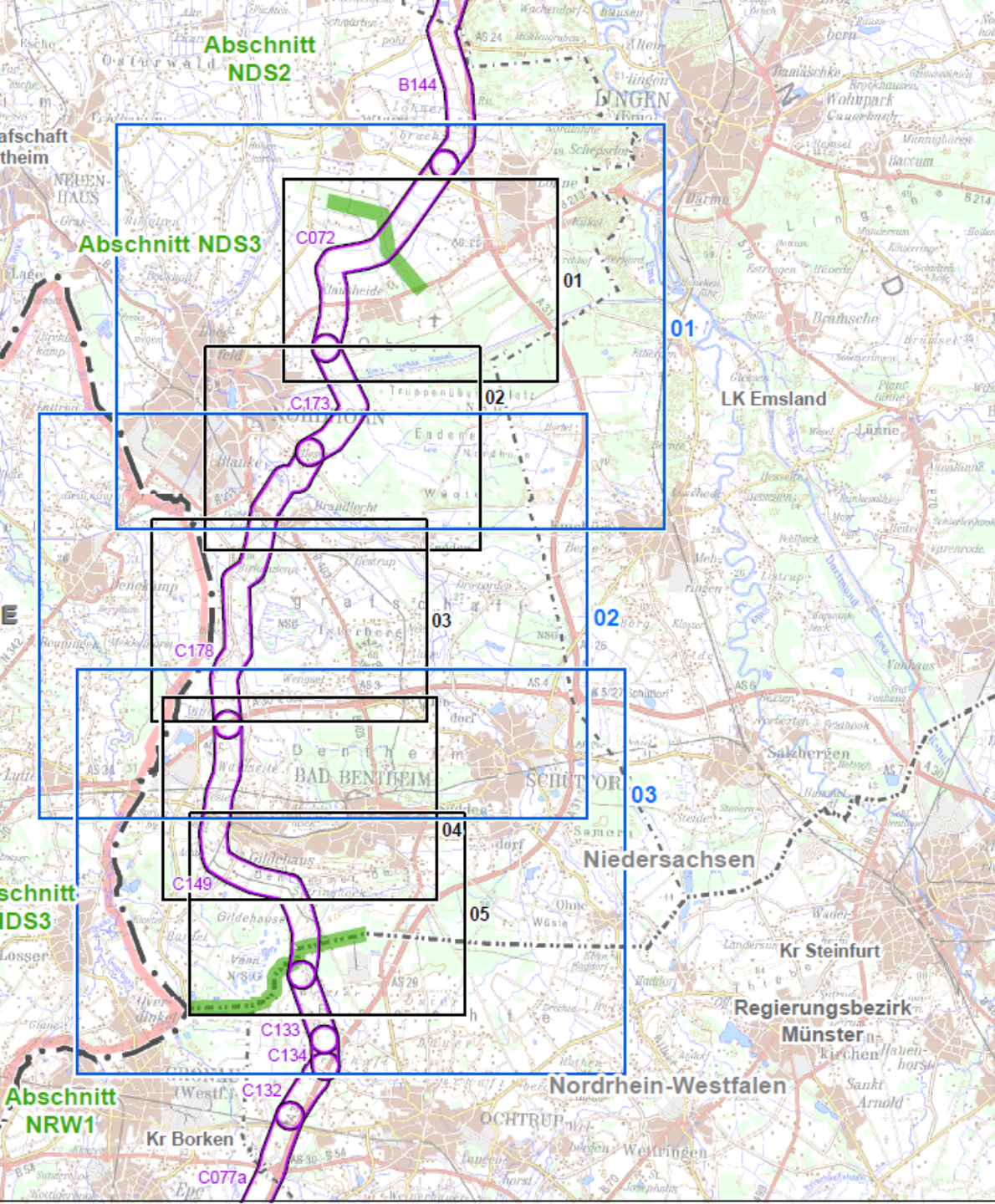
Anlage: 1

Geprüft: JUS

Blattnummer: 02 von 02

VEL

Landvolkes e.V.



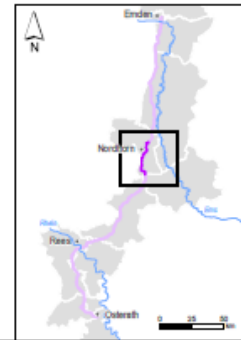
Legende

Planung

- Trassenkorridor gem. § 12 NABEG inklusive Segmentnummern und Koppelpunkten aus den Unterlagen gem. § 8 NABEG
- Abschnittsgrenze Planfeststellung
- Blattsschnitte Plananlage 2 und 3
- Blattsschnitte Plananlage 4

Verwaltungsgrenzen

- Staatsgrenze
- Landesgrenze
- Landkreis, kreisfreie Stadt



Auftraggeber	amprion verbunden	Amprion GmbH Robert-Schuman-Straße 7 44283 Dortmund
---------------------	----------------------	---

Projekt	ANORD	A-Nord BBPIG Vorhaben Nr. 1 Emden Ost - Osterath
----------------	-------	--

erstellt durch	LANGE	Ing.- und Planungsbüro LANGE GbR Carl-Peschken-Straße 12 47441 Moers
-----------------------	-------	--

Document: ANord_NDS3_§19_Plananlage1_Uebersicht_V1.0	
Blattgröße: 420 x 297 mm	Maßstab: 1:150.000
Bearbeitet: LMG	Stand: Dezember 2021, V.1.0
Gezeichnet: WAL	Anlage: 1
Geprüft: JUS	Blattnummer: 01 von 01

2.

Bauausführung A-Nord und DolWin 4 und BorWin 4

Erdleitungsprojekt A-Nord

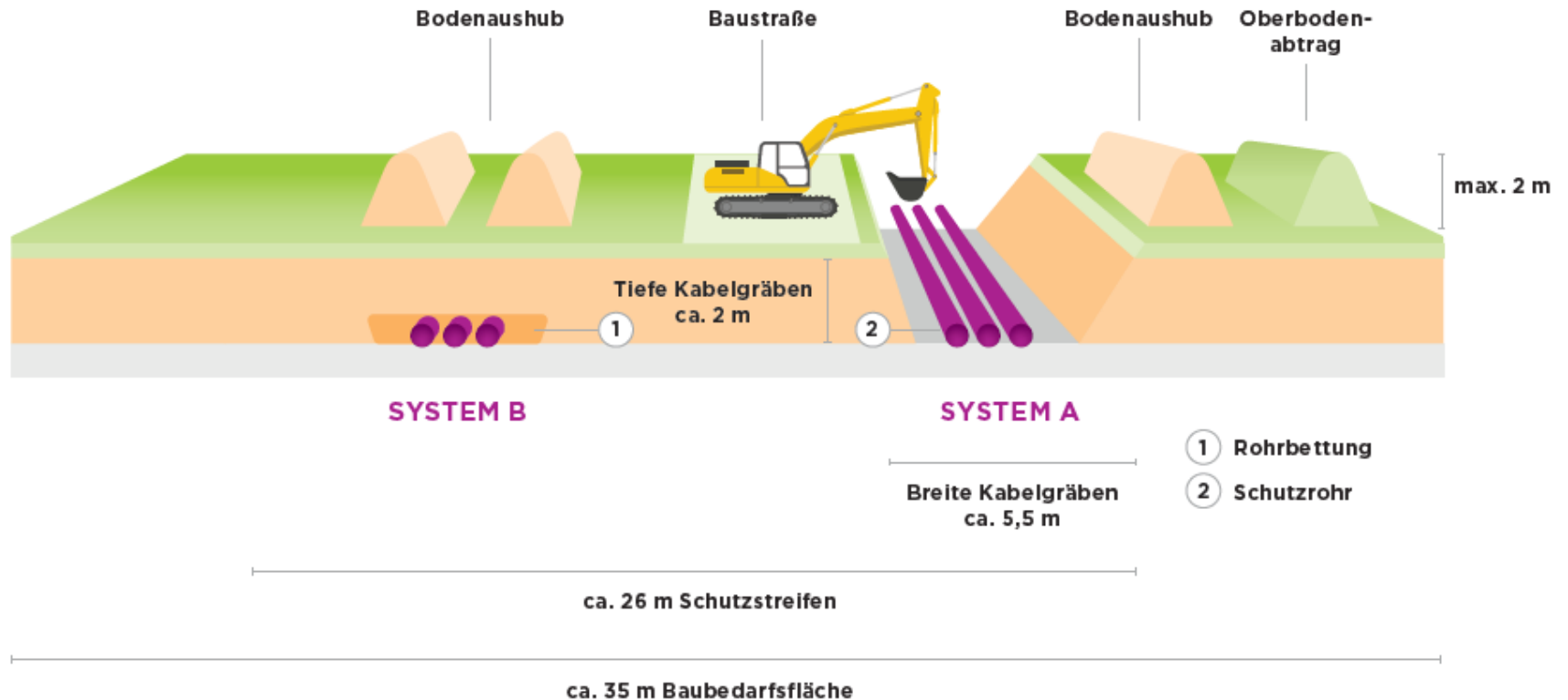


Abb. 03 Kabelverlegung in freier/landwirtschaftlicher Fläche
(schematische Darstellung)

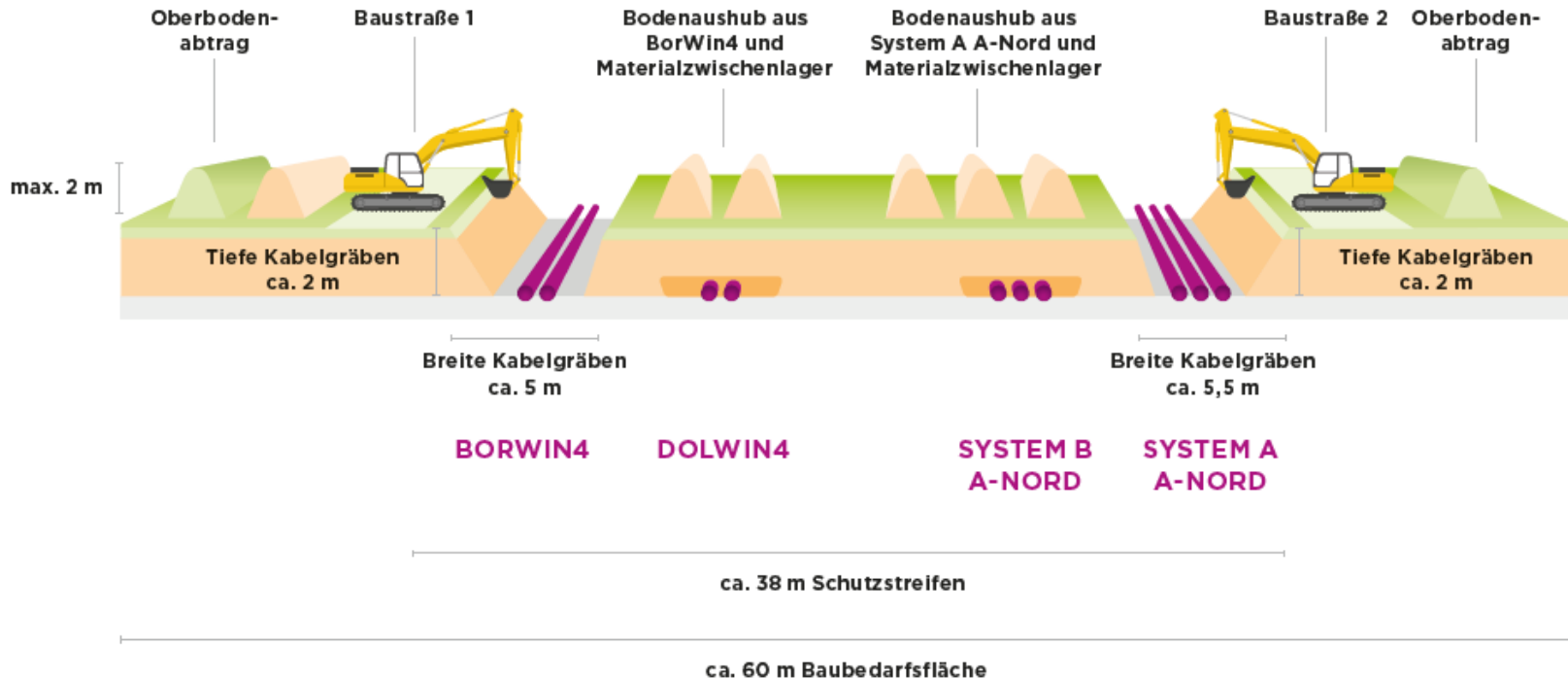
Erdleitungsprojekt A-Nord und DolWin 4 und BorWin 4

OFFSHORE- NETZANBINDUNGSSYSTEME

Zwei Kabelsysteme mit jeweils 900 MW
(DolWin4 & BorWin4)

GLEICHSTROMVERBINDUNG A-NORD

Zwei Kabelsysteme plus Reservekabel
mit jeweils 1.000 MW



3. Gesetzliche Entschädigung

§ 5a Stromnetzentgeltverordnung – StromNEV:

- Eingeführt im Mai 2019 für die sog. Energiewendeleitungen;
- Bis 35 % Bodenverkehrswert des Schutzstreifens für Dienstbarkeit bei Erdleitungen, bis 25 % bei Freileitungen;
- Zusätzlich bis zu 75 % davon als Beschleunigungszuschlag, mindestens aber 0,50 €/m², maximal 2,00 €/m²;
- Aufwandsentschädigung von 500,- € pro Eintragung.

Gesetzliche Entschädigungsschrift



Weitere Punkte:

- Nur die gesetzlich festgelegten Entschädigungen sind Anschaffungs- und Herstellungskosten und können daher über die Stromrechnung auf Verbraucher umgelegt werden bzw. werden von der Bundesnetzagentur genehmigt;
- Daher sind höhere Entschädigungen schwierig, muss diese am Ende Amprion „selber“ zahlen;
- Aber: Vergütungen über StromNEV können auch rückwirkend angewendet werden, wenn Verträge entsprechende Klauseln vorsehen, im Rheinland z.B. bei ALEGrO-Projekt.

4. Eckpunkte der Rahmenregelungen

Eckpunkte der Rahmenregelung

Präambel

§ 1 Technische Angaben

§ 2 Einzelvereinbarungen / Dingliche Sicherung

§ 3 Entschädigung / Sonstige Zahlungen

§ 4 Haftung

§ 5 Bau- und Unterhaltungsarbeiten

§ 6 Grüne Bautrasse

§ 7 Drainagen

§ 8 Bodenkundliche Baubegleitung

§ 9 Zwischenbewirtschaftung

§ 10 Flur-, Aufwuchs- und Folgeschäden sowie Wirtschafterschwernisse

§ 11 Sachverständiger

§ 12 Bauland-/Bodenschatzklausel

§ 13 Stilllegung der Erdkabelleitung

§ 14 Schlussbestimmungen

Anlagen

Eckpunkte der Rahmenregelung



- Gemeinsame Verhandlungsgruppe aus RLV, WLV, Landvolk Emsland und Landvolk Ostfriesland;
- 20. November 2019 bis 22. Juni 2022:
13 Verhandlungsrunden zzgl. interner Vor- und Nacharbeit;
- Gespräche auf Arbeitsebene sind abgeschlossen
- Parallel politische Bemühungen von Landvolkpräsident Dr. Hennies in Richtung Bundeswirtschaftsminister Habeck wegen
 - bessere Entschädigung für Erdkabel
 - Aufhebung des Erdkabelvorrangs
 - steuerrechtliche Erleichterungen

Eckpunkte der Rahmenregelung

- 35 % von Bodenverkehrswert
- Schutzstreifen: 24-26 m breit
- Bodenwert auf den 01.01.2025 durch Sachverständige hochgerechnet (Sog. Interpolierung)
- Beschleunigungszuschlag 2,00 €/m²
- Nachentschädigungsklausel, falls der Gesetzgeber noch einmal nachbessert

Eckpunkte der Rahmenregelung



Vereinigung
des Emsländischen Landvolkes e.V.

Boden-Verkehrswerte gem. § 3 (1) Rahmenregelung

Nordrhein-Westfalen

Niedersachsen

Kreis	Gemeinde	Boden - Verkehrswert (€ je qm)
EMD	Emden	6,50
LER	Jengum	7,00
LER	Bunde	6,50
EL	Rhede (Ems)	11,00
EL	Heede	12,00
EL	Dersum	12,50
EL	Walchum	12,50
EL	Sustrum	12,50
EL	Niederlangen	12,00
EL	Oberlangen	12,00
EL	Haaren	14,00
EL	Meppen	13,50
EL	Geeste	15,50
NOH	Wietmarschen	13,50
NOH	Nordhorn	12,50
NOH	Bad Bentheim	11,50

Kreis	Gemeinde	Boden - Verkehrswert (€ je qm)
ST	Octrup	14,50
BOR	Gronau	19,50
BOR	Heek	14,50
BOR	Ahaus	16,00
BOR	Vreden	16,50
BOR	Stadtlohn	15,50
BOR	Südlohn	19,00
BOR	Bocholt	14,00
BOR	Borken	18,00
BOR	Rhede	18,00
WES	Hamminkeln	13,50
WES	Sonsbeck	15,00
WES	Xanten	14,00
KLE	Geldern	13,50
KLE	Kevelaer	13,50
KLE	Issum	14,00
KLE	Rees	14,00
KLE	Kerken	13,00
KLE	Uedem	14,00
KLE	Kalkar	13,50
NE	Kaarst	18,00
NE	Meerbusch	15,50
KR	Krefeld	16,50
VIE	Willich	17,00
VIE	Tönisvorst	13,50
VIE	Kempen	15,00

Berechnungsbeispiel Eigentümer Erdleitung mit DolWin4 und BorWin4

- Eigentümer von 38 m Schutzstreifen auf 500 m Länge betroffen.
- Region: Niederlangen (12,00 €/m²)
- Dienstbarkeit: 35 % = 4,20 €/m² x 38 m = 159,60 €/lfd. m
- Beschleunigungszuschlag: 2,00 €/m² x 38 m = 76,00 €/lfd. m
- 235,60 €/lfd. m
- Aufwandsentschädigung: 200,00 €
- gesamt: **118.000,00 €**

Berechnungsbeispiel Eigentümer Freileitung (380 KV Leitung)

Achtung: Bei Freileitung mit 70 m Schutzstreifen hätte er erhalten:

- Dienstbarkeit: $25 \% = 3,00 \text{ €/m}^2 \times 70 \text{ m} = 210,00 \text{ €/lfd. m}$
- Beschleunigungszuschlag: $2,00 \text{ €/m}^2 \times 70 \text{ m} = \underline{140,00 \text{ €/lfd. m}}$
- $350,00 \text{ €/lfd. m}$
- Aufwandsentschädigung: 200,00 €
- gesamt: **175.200,00 €** (zzgl. Mastentschädigung!)

Bezogen auf Quadratmeter höhere Entschädigung, bezogen auf laufenden Meter geringer. Widerstand! Strickfehler in § 5a StromNEV.

Berechnungsbeispiel Eigentümer Erdleitung nur A-Nord

- Eigentümer von 26 m Schutzstreifen auf 500 m Länge betroffen.
- Region: Nordhorn (12,50 €/m²)
- Dienstbarkeit: 35 % = 4,38 €/m² x 26 m = 113,75 €/lfd. m
- Beschleunigungszuschlag: 2,00 €/m² x 26 m = 54,00 €/lfd. m
- 167,75 €/lfd. m
- Aufwandsentschädigung: 200,00 €
- gesamt: **84.075,00 €**

Berechnungsbeispiel Eigentümer Freileitung (380 KV Leitung)

Achtung: Bei Freileitung mit 70 m Schutzstreifen hätte er erhalten:

- Dienstbarkeit: $25 \% = 3,13 \text{ €/m}^2 \times 70 \text{ m} = 219,10 \text{ €/lfd. m}$
- Beschleunigungszuschlag: $2,00 \text{ €/m}^2 \times 70 \text{ m} = \underline{140,00 \text{ €/lfd. m}}$
- $359,10 \text{ €/lfd. m}$
- Aufwandsentschädigung: 200,00 €
- gesamt: **179.750,00 €** (zzgl. Mastentschädigung!)

Bezogen auf Quadratmeter höhere Entschädigung, bezogen auf laufenden Meter geringer. Widerstand! Strickfehler in § 5a StromNEV.

Möglichkeit 1

Folgebewirtschaftung
nach Abschluss der
Rekultivierung

Ertragsausfall (€ je qm)

Baujahr: 0,32 + 0,03

1. Folgejahr: 0,16

2. Folgejahr: 0,10

3. Folgejahr: 0,06

Wirtschafterschwernisse

1,80 €/ lfdm je Monat (Baujahr)

Möglichkeit 2

Zwischenbewirtschaftung
nach Abschluss der
Rekultivierung
(bis 3 Jahre)

Folgebewirtschaftung
nach Abschluss der
Zwischenbewirtschaftung

Ertragsausfall (€ je qm)

Baujahr: 0,32 + 0,03

Zwischenbewirtschaftung: 0,32

Wirtschafterschwernisse

1,80 €/ lfdm je Monat (Baujahr)

1,40€/ lfdm je Monat (ZBZ)

Folgejahr nach ZBZ 0,16 €/qm

Bewirtschaftungsentschädigung



Die Pauschalen basieren auf Preis- und Marktsituationen zum 30. Juni 2021 (Ausgangswert)

Regelung: Anpassung der Pauschalen zum 01. Januar des darauffolgenden Jahres verständigen, wenn sich die Jahreswerte der Pauschalen um jeweils mehr als 15 Prozent zum Stichtag (30.06.2021) bzw. gegenüber der letzten Festlegung erhöhen oder ermäßigen. Als Grundlage dienen folgende Indices:

- bezüglich den Pauschalen für Ertragsausfall der vom Bundesministerium für Ernährung und Landwirtschaft (BMEL) herausgegebene "Index der Erzeugerpreise landwirtschaftlicher Produkte" unter Bezug auf den darin festgelegten Index für „Getreide gesamt“
- bezüglich den Pauschalen für "Mehraufwendungen, Bewirtschaftungserschwernisse und Behelfsmaßnahmen" der vom BMEL herausgegebene "Index der Einkaufspreise landwirtschaftlicher Betriebsmittel" unter Bezug auf den darin festgelegten Index für „Waren und Dienstleistungen des laufenden landwirtschaftlichen Verbrauchs“.

Bewirtschaftungsentschädigung

- Grundsätzlich pauschale Entschädigungen.
- Arbeitsstreifen 35 m breit bzw. 60 m breit mit DolWin4 und BorWin4
- 0,35 €/m² Ertragsschaden im Baujahr auf Acker- oder Grünland; 0,16 €/m² im ersten Folgejahr, 0,10 €/m² im zweiten, 0,06 €/m² im dritten.
- zzgl. Wirtschafterschwernis 14,4 €/lfd. Meter Kabelgraben (11,20 €/lfd. m während der Zwischenbewirtschaftung).
- Entschädigt werden auch unwirtschaftliche Restflächen bis 0,70 ha Größe.
- Ertragsausfall in der Zwischenbewirtschaftungsphase: 0,32 €/m² (ohne Ertrag) oder 0,16 €/m² (Minderertrag). Im ersten Folgejahr 0,16 €/m².
- Vorbegrünungsphase: 0,15 €/m²; zzgl. 0,32 €/m², falls Vorbegrünung auf Ackerland stattfindet zzgl. pauschalem Wirtschafterschwernis- und Restflächenausgleich.

Berechnungsbeispiel Bewirtschafter Erdleitung mit DolWin4 und BorWin4

Pächter auf 500 m Länge betroffen, Grüne Trasse + 3 Jahre Zwischenbewirtschaftung

- $500 \text{ m} \times 60 \text{ m} = 30.000 \text{ m}^2$
- Ertragsschadenausgleich:
 $0,35 + 0,32 + 0,32 + 0,32 + 0,16 \text{ €/m}^2 (= 1,47 \text{ €/m}^2) \times 30.000 \text{ m}^2 = 44.100,00 \text{ €}.$
- Wirtschafterschwernisausgleich:
 $14,40 \text{ €} \times 500 \text{ m} + 11,20 \text{ €} \times 500 \text{ m} \times 3 = 24.000,00 \text{ €}$
- Grüne Trasse:
 $0,15 \text{ €/m}^2 + 0,32 \text{ €/m}^2 (= 0,47 \text{ €/m}^2) \times 30.000 \text{ m}^2 = 14.100,00 \text{ €}$
- Aufwand: 300,00 €
- gesamt: **82.500,00 €**

Berechnungsbeispiel Bewirtschafter Erdleitung nur A-Nord

Pächter auf 500 m Länge betroffen, Grüne Trasse + 3 Jahre Zwischenbewirtschaftung

- $500 \text{ m} \times 35 \text{ m} = 17.500 \text{ m}^2$
- Ertragsschadenausgleich:
 $0,35 + 0,32 + 0,32 + 0,32 + 0,16 \text{ €/m}^2 (= 1,47 \text{ €/m}^2) \times 17.500 \text{ m}^2 = 25.725,00 \text{ €}$.
- Wirtschafterschwernisausgleich:
 $14,40 \text{ €} \times 500 \text{ m} + 11,20 \text{ €} \times 500 \text{ m} \times 3 = 24.000,00 \text{ €}$
- Grüne Trasse:
 $0,15 \text{ €/m}^2 + 0,32 \text{ €/m}^2 (= 0,47 \text{ €/m}^2) \times 17.500 \text{ m}^2 = 8.225 \text{ €}$
- Aufwand: 300,00 €
- gesamt: **58.250,00 €**

Bodenschutz



- Anlage einer „grünen Trasse“
- Bodenkundliche Baubegleitung
- Vertreter der Landwirte vor Ort
- Zwischenbewirtschaftung

Steuerrechtliche Beurteilung

- Entschädigungszahlungen sind einkommensteuerpflichtig.
- Bistlang Verteilung auf 25 Jahre möglich, aber nicht rechtssicher.
- Bundesratsinitiative Bayern vom 1. Februar 2022, um „Stromtrassen-Entschädigungen ohne Differenzierung nach Zahlweise und Zahlungsgrund steuerfrei“ zu stellen.
- Gemeinsames Schreiben von Präsident Beringmeier und Präsident Conzen an NRW-Ministerpräsident Wüst, dass NRW diese Bundesratsinitiative unterstützt, befindet sich in der Abstimmung.

Rahmenregelung abschließen?

- Alternative: Erdkabel durch Verweigerung bekämpfen.
- Nach derzeitiger Rechtslage müssen die Erdkabel gebaut werden.
- Energiepolitische Verantwortung?
- Viele Mitglieder wollen keine Enteignungsverfahren.
- Rahmenregelung verfolgt die Ziele:
 - Bestmöglicher Bodenschutz
 - Bestmögliche Entschädigung
- Ärgernis Differenz zur Freileitungsentschädigung
- Aber:
 - Weitere politische Bemühungen
 - Nachentschädigungsklausel

Wie geht es weiter?

- Terminvereinbarungen von Amprion (Dienstleistungsunternehmen Sweco)
- Vorstellung der Trassenführung im Detail sowie der Vereinbarung mit allen relevanten Daten (Flurstücke, Betroffenheit, Berechnung Entschädigung)
- Phase der Bedenkzeit und Nachfragezeit
- Entscheidungsphase

Wie geht es weiter?



Anlage 1

Amprion GmbH
Robert-Schuman-Straße 7, 44263 Dortmund

USt-IdNr. DE 8137 61 356

Höchstspannungsleitung: A-Nord

Bl. Nr.: 7002	Reg. Nr.:	AZ (Abz./Namenskürzel): /	Gutschriftsfr. (fortlaufend nummerieren): 201./.....	Zeitpunkt der Leistung:
Angaben des betriebsinternen Zahlungsvorgangs bei Amprion GmbH / Gutschriftverfahren				

Vereinbarung

Der Grundstückseigentümer

in
und die Amprion GmbH in Dortmund einigen sich unter Zugrundelegung der als **Anlage** beigefügten Rahmenregelung (Stand MONAT JAHR) dahingehend, dass die Amprion GmbH berechtigt ist, zum Zwecke von Bau, Betrieb und Unterhaltung elektrischer Höchstspannungskabel nebst Zubehör einschließlich Steuer- und Telekommunikationskabel und aller dazu erforderlichen Vorkehrungen sowie für die Errichtung ober- und unterirdischer Anlagenanteile das nachfolgend näher bezeichnete Grundstück in Anspruch zu nehmen, jederzeit zu benutzen, zu betreten zu befahren und in geringer Höhe zu überfliegen:

Gemarkung	Flur	Flurstück	Erdungsmuffe	Bemerkungen (z.B. Länge des erdverlegten Höchstspannungskabels, Breite des Schutzstreifens)
Die hierfür einmalig zu zahlende Gesamtentschädigung beträgt (netto): €				
19 % Umsatzsteuer (NUR bei Option gem. nachstehenden Angaben): €				
Summe €				
Angaben zur Umsatzsteuer (bitte ankreuzen):				
<input type="checkbox"/> Vergütung ist Umsatzsteuerfrei nach § 4 Nr. 12 a UStG				
<input type="checkbox"/> Option: Der Grundstückseigentümer unterliegt der Regelbesteuerung nach dem Umsatzsteuerrecht und verzichtet auf die Umsatzsteuerbefreiung nach § 9 UStG → 19 % Umsatzsteuer ausweisen				
Steuernummer/USt-IdNr.:				
Hinweis: Zu umsatz- sowie einkommensteuerlichen Fragestellungen darf Amprion keine Auskünfte erteilen. Bitte wenden Sie sich zur steuerlichen Behandlung der Zahlungen an Ihren Steuerberater oder Ihren zuständigen Sachbearbeiter beim Finanzamt.				

Der Grundstückseigentümer ist mit der Abrechnung durch die Amprion GmbH im Wege des Gutschriftverfahrens einverstanden.

Die Vertragsparteien stimmen den Rahmenregelungen mit allen Rechten und Pflichten zu und erklären diese nach Inhalt und Verfahren zum Gegenstand dieser Vereinbarung.

Die bei den Arbeiten in Anspruch genommenen Grundflächen lässt die Amprion GmbH auf ihre Kosten wiederherrichten. Die Amprion GmbH verpflichtet sich, alle durch ihre Arbeiten auf den in Anspruch genommenen Grundstücken nachweislich entstandenen Flur- und Aufwuchsschäden einschließlich aller Folgeschäden den Geschädigten zu ersetzen.

Der Grundstückseigentümer verpflichtet sich, eine Eintragungsbewilligung für eine beschränkte persönliche Dienstbarkeit entsprechend der beigefügten Anlage zur Eintragung in das Grundbuch in öffentlich beglaubigter Form zu unterschreiben und ihre Eintragung in das Grundbuch zu veranlassen. Die Kosten und Gebühren hierfür trägt die Amprion GmbH. Der Entschädigungsbetrag wird vier Wochen nach Eintragung der Dienstbarkeit fällig.

Die Amprion GmbH behält sich vor, von dieser Vereinbarung bezüglich derjenigen Flurstücke zurückzutreten, die auf Grund einer Linienführungsänderung der Kabel für Bau, Betrieb und Unterhaltung der Kabel von der Amprion GmbH nicht mehr benötigt werden. Dies gilt entsprechend, sofern ein geringerer Teil des bereits gesicherten Grundstücks in Anspruch genommen wird. Der Grundstückseigentümer hat der Amprion GmbH im Umfang des in Anspruch genommenen Rücktritts die bereits gezahlte Entschädigung zurückzuerstatten. Im Gegenzug verpflichtet sich die Amprion GmbH in diesem Umfang die Löschung bereits eingetragener Dienstbarkeiten zu bewilligen und zu veranlassen. Das Rücktrittsrecht ist auf fünf Jahre befristet. Die Frist beginnt mit Unterzeichnung dieser Vereinbarung durch den Grundstückseigentümer.

Für den Fall, dass an den betroffenen Grundflächen Nutzungsrechte Dritter bestehen, stellt der Grundstückseigentümer die Amprion GmbH von allen Ansprüchen frei. Ausgenommen sind allein Flur- und Aufwuchsschäden, Mehraufwendungen und Bewirtschaftungsschwermisse sowie Folgeschäden, die Amprion GmbH dem Nutzungsberechtigten zu ersetzen hat.

Hinweis zur Datenverarbeitung:

Wir möchten Sie darüber informieren, dass wir die personenbezogenen Daten grundsätzlich für Zwecke zur Erfüllung unseres Vertragsverhältnisses gem. Art. 6 Abs 1 lit. b DSGVO verarbeiten. Die personenbezogenen Daten werden gewissenhaft vor Verlust, Zerstörung, Verfälschung, Manipulation und unberechtigtem Zugriff bzw. Offenlegung geschützt. Ergänzende Informationen zum Datenschutz können Sie der beigefügten „Information zum Datenschutz“ entnehmen.

Jede Partei erhält eine Ausfertigung dieser Vereinbarung.

_____ den _____ 20____ (Ort) (Datum) _____ den _____ 20____ (Ort) (Datum)

Der Grundstückseigentümer

Amprion GmbH

X
(Unterschrift)

Zahlungsempfänger:

Name und Anschrift:	
Bank:	
IBAN:	
BIC:	

1. Verkehrswert für:		=	€m ²	
2. Verkehrswert für:		=	€m ²	
3. Verkehrswert für:		=	€m ²	
4. Verkehrswert für:		=	€m ²	
zu 1. Entschädigung	% ==>	0,00 €m ² für	m ²	= 0,00 €
zu 2. Entschädigung	% ==>	0,00 €m ² für	m ²	= 0,00 €
zu 3. Entschädigung	% ==>	0,00 €m ² für	m ²	= 0,00 €
zu 4. Entschädigung	% ==>	0,00 €m ² für	m ²	= 0,00 €
LWL-Entschädigung:	€/lfdm x	m	Telekommunikationslinie	= 0,00 €
sonstige Entschädigung für:				=
sonstige Entschädigung für:				=
			Summe (netto):	= 0,00 €
Bemerkungen:				